

Số: 219/TB-CCTHADS

An Phú, ngày 29 tháng 04 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 08/HN-PT, ngày 18 tháng 03 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 609 ngày 08 tháng 04 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 621, 622, 623/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 04 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 624, 625/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 04 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 626, 627, 628, 700/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 04 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 400/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng và tài sản gắn liền trên đất số 19/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 03 năm 2020 của Chấp hành viên – Chi cục thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản của ông Lê Văn Sơn (địa chỉ: ấp An Hòa, xã Khánh An, huyện An Phú, tỉnh An Giang), và bà Huỳnh Thị Hoa (địa chỉ: ấp Khánh Hòa, xã Khánh An, huyện An Phú, tỉnh An Giang). Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang
- Địa chỉ: số 127 Thoại Ngọc Hầu, ấp An Thịnh, TT An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang.
2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá.



2.1 Quyền sử dụng đất: Diện tích 480,8m² loại đất ở nông thôn, tại thửa số 32, tờ bản đồ đất số 08, tọa lạc ấp Phước Hòa, xã Phước Hưng, huyện An Phú, tỉnh An Giang, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 02748/hL do UBND huyện An Phú cấp ngày 01/06/2004 mang tên Lê Văn Sơn, Huỳnh Thị Hoa.

Tài sản gắn liền trên đất:

+ Sân phơi: có kết cấu nền lát bằng xi măng có diện tích 41,37m²

+ Cây khế loại A: 02 cây

+ Cây mít loại C: 01 cây

2.2 Tài sản khác của ông Sơn, bà Hoa tại ấp An Hòa, xã Khánh An, huyện An Phú, tỉnh An Giang gồm:

+ Máy biến thế 50KVA: 03 cái

+ LA chống sét: 01 cái

+ FCO 100A: 02 cái

+ Xà sắt đa năng 2,4m: 01 cái

+ Bulong 16 x 250: 02 cái

+ Bulong 10 x 300: 01 cái

+ Bulong 16 x 40: 04 cái

+ Long đèn phi 18: 12 cái

+ Giá treo máy biến thế loại 50: 01 cái

(Tất cả các tài sản điều đã qua sử dụng)

2.3 Căn nhà ở tọa lạc tại ấp An Hòa, xã Khánh An, huyện An Phú, tỉnh An Giang gồm:

+ Nhà chính có kết cấu khung cột bê tông cốt thép + gỗ, nền lát gạch tàu, vách xây gạch, mái lợp tole, có chiều ngang 6,15m, chiều dài 9,08m. Tổng diện tích: 60,27m².

+ Nhà phụ: có kết cấu 01 vách bằng tole, 01 vách tạm nhờ vào nhà người khác, nền lát gạch men, có chiều ngang phía trước 6,15m, chiều ngang phía sau 4,4m, chiều dài vách dưới 8,7m, chiều dài vách trên 8,7m. Tổng diện tích: 47,03m².

+ Mái che: có kết cấu Khung thép tiền chế, chiều dài 2,6m, chiều ngang 6,05m. Tổng diện tích: 15,73m² (hiện trạng mái che đã bị rỉ sét nhiều chỗ).

2.4 Nhà máy nước đá tọa lạc tại ấp An Hòa, xã Khánh An, huyện An Phú, tỉnh An Giang gồm:

+ Khung nhà máy: có kết cấu làm bằng khung thép hình + gỗ, vách tole, mái tole, có chiều ngang 7,8m, dài 22m. Tổng diện tích: 171,6m²

+ Khuôn làm nước đá: 614 cái

+ Máy nén lạnh Trane: 03 cái

+ Motor cầu: 02 cái

+ Motor điện 3Hp : 01 cái

+ Motor điện 2,5 Hp : 01 cái

+ Motor điện 2Hp : 01 cái

(Tất cả các tài sản đã qua sử dụng)

3. Giá khởi điểm: **2.244.022.000đ** (Hai tỷ, hai trăm bốn mươi bốn triệu, không trăm hai mươi hai ngàn đồng).

4. Hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
- Hồ sơ năng lực của tổ chức (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá, dịch vụ Công ty cung cấp: mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu,) và các tài liệu khác liên quan (nếu có).

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá: Từ ngày 04/5/2021 đến hết 17 giờ ngày 06/05/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, tỉnh An Giang, địa chỉ: số 127 Thoại Ngọc Hầu, ấp An Thịnh, TT An Phú, huyện An Phú, tỉnh An Giang.

6. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản và quy định tại Phụ lục 2- Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án, quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú, thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ, để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên thi hành án ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang (đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự (đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HS.THA

